



PLU Mana – Réunion publique – 8 novembre 17h00 – Place du marché bourg de Mana

Elus de Mana : Albéric BENTH Maire, Yann MANDE 1^{er} adjoint, 4^{eme} adjoint, élu à l'agriculture
Techniciens mairie : David ERB
Equipe : Mireille RIUS, Brigitte VILLAEYS, Marie AMIOT, Guillaume ARLANDES

Environ 40 personnes présentes.

Introduction de Monsieur le Maire

En 2017, la commune a décidé de lancer la révision de son PLU.

Monsieur le Maire s'excuse pour les erreurs de communication et s'engage à améliorer la méthode. Des ateliers thématiques sont prévus et le premier a eu lieu sur l'agriculture ce matin à Javouhey.

Souhait d'échanger avec la population pour faire le PLU de tous avec un objectif de vote à l'unanimité au conseil municipal.

Présentation - questions

Présentation de la concertation, de la procédure du PLU, de la méthode, du calendrier.

- « Beau discours, mais est-ce encore des promesses ? »

Volonté de réponses aux enjeux du territoire. Engagement sur un travail et un calendrier

- Village de Javouhey : ce qui manque c'est la sécurité. Site trop isolé

- Souhait d'un poste de gendarmerie. Poste cambriolée.

La commune n'a pas les moyens actuellement. 10400 habitants pour 4 policiers. 3 ASVP (Agent de Sécurité de la Voirie Publique) vont passer le concours ce mois-ci pour devenir policiers.

- Vol dans les champs

- Pompiers ou secours car le site est trop éloigné

- L'Acarouany est à mettre en valeur. Site touristique. Bibliothèque pour se cultiver.

Exemple du baigne de SLM. Le site entièrement squatté.

Travail commencé sur l'Acarouany avec l'association SARPA et le diocèse.

- Régularisation des terrains sur Javouhey. Plus personne ne tient la coopérative

- Charvein : problème des enfants qui n'ont pas d'école.

- Préciser l'habitat spontané : est-ce les squats ? Demande le contrôle des squats par la commune.

Le PLU ne gère pas les titres de propriété ni la régularisation. Le PLU pose l'organisation spatiale du territoire.

- Problèmes actuels sont très prosaïques : internet, téléphone (Couachi, Javouhey).

Eau potable : coupures fréquentes

La commune n'a pas les moyens d'amener l'eau potable partout dans tous les quartiers.

Electricité : problème de microcoupures

On comprend bien les difficultés de la commune et les distances qui complexifient.

- Orpillage clandestin. La Mana n'est plus praticable car trop dangereuse.
- Commerces Charvein et Javouhey : quelques restaurants et épicerie.

Les gens n'ont pas envie de venir vivre à Javouhey car le quartier n'est pas assez attractif, et pourtant il y a du travail.

- Des enfants d'Albina sont laissés sur le territoire français pour que l'Etat s'en occupe.
- Question des mines et enjeux des énergies renouvelables sur le territoire.

Quelle utilité de ces consultations si on ne tient pas compte des avis de la population ?

La concertation est utile pour confronter les études et alimenter les débats et les avis de chacun.

- Occupation amérindienne : Couachi. Demande de concession et demande de Zone de Droit d'Usage Collectif ZDUC 30 000ha.

- Ensemble d'anciens villages amérindiens sur le fleuve de Mana : patrimoine millénaire.
- Charvein : qu'est-il prévu ? écoles, dispensaires, urgence sociale

Des besoins ont été identifiés.

- Besoins en terme de santé : laboratoire d'analyses médicales
- Faire attention aux différentes cultures et à l'équilibre.

De nombreux échanges ont permis d'échanger sur les enjeux de la commune : les équipements et services publics ont été largement débattus et l'avenir de certains quartiers.

Monsieur le Maire remercie les participants et conclut la réunion publique vers 19h00.